

**Közszolgáltatási szerződés  
kulturális és turisztikai feladatok biztosítására**

amely létrejött egyrészt a **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat** (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3., statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, ÁHTI azonosító: 745224, adószám: 15735667-2-4, képviseli: Dr. Kiss László polgármester), mint **Önkormányzat**,

másrészről az **Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 2., cégjegyzékszám: 01-09-200132, adószám: 25107726-2-41, képviseli: Halmai Róbert ügyvezető), mint **Társaság**

– a felek együttesen: Szerződő felek – között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

## **Előzmények**

A Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a 2014. december 11-én kelt Alapító okirattal létrehozta a Társaságot. Az Alapító okirat szerint a társaság tevékenysége az alapító Önkormányzat által a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 7. és 13. pontja szerint, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 76. § (2) bekezdése szerint valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény alapján kötelező vagy vállalt alábbi feladatok ellátása.

### **1. A szerződés tárgya**

1.1. A kötelező közfeladatok teljesítésével kapcsolatban az Önkormányzat kerületi szerepkörével kapcsolatos kulturális szolgáltatási feladatok (a művészi alkotómunka feltételeinek javítása és a művészeti értékek létrehozásának, megőrzésének segítése, közösségi kulturális hagyományok és értékek ápolásának, a művelődésre, társas életre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása), valamint az óbudai turisztikai élet segítése.

### **2. A szerződés célja**

2.1. A Társaság feladatai ellátásának tárgyi és pénzügyi feltételeinek szabályozása, valamint az együttműködés kereteinek meghatározása.

### **3. A Társaság feladatai**

3.1 Jelen szerződés alapján a Társaság ellátja az Önkormányzat közművelődési és közgyűjteményekkel kapcsolatos kötelező feladatait a közművelődésről szóló 45/2018. (XI. 30.) önkormányzati rendelet alapján.

3.2 A Társaság biztosítja a Kultv.76.§. (3) bekezdése szerinti – az Önkormányzat kötelező feladatát jelentő – közművelődési alapszolgáltatásokat az alábbi feladatok ellátásával:

a.) Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- helyszínt biztosít a kerületi művészeti közösségeknek rendszeres és alkalomszerű művészeti vagy közösségi tevékenységeik, próbáik, összejöveteleik megtartására;
- bemutatkozási lehetőséget teremt a kerületi művészeti közösségeknek;

b.) A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- a kerületben működő, kulturális szolgáltatást nyújtó intézményekkel, szervezetekkel együttműködik programjaik egyeztetésében, közös pályázatok megírásában, közös rendezvények megvalósításában;
- kulturális információkat gyűjt, rendszerez és közzétesz, az általános nyitvatartási idő alatt biztosítja az információs közvetítő tevékenységet, tájékoztatja a lakosságot az országos és a helyi kulturális programokról, a kerület programkínálatát időben és változatos formában megjeleníti, közvetíti, közzéteszi az érdeklődők számára;
- a fogyatékkal élő szervezetek bevonásával célzott művészeti programokat szervez a fogyatékkal élők kultúrához való egyenlő esélyű hozzáféréseinek biztosítása érdekében, továbbá érzékenyítő művészeti programokat szervez;
- a társadalmi problémákra reflektáló, azok megoldását elősegítő művészeti projekteket szervez.

c.) Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- elősegíti az iskolarendszeren kívüli öntevékeny csoportok, körök, tanfolyamok, életesélyt javító formák működését, ezek megvalósulásához szakmai szolgáltatást, tanácsadást nyújt;
- tanulási és képzési alkalmakat szervez az iskolarendszerű és az iskolán kívüli szakmai képzésben és továbbképzésben együttműködő partnerként;
- támogatja a non-formális képzéseket, tanulási tevékenységeket, amelyek sokoldalúan fejlesztik az óbudai polgárok kompetenciáit.

d.) A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- művészeti programokat szervez az üzleti terve alapján;
- ápolja a kerület hagyományait, elősegíti a helyi művelődési szokások, hagyományok, formák gazdagítását, az egyetemes, a honi és a helyi kulturális értékek létrehozását, közvetítését és védelmét;
- elősegíti a kerület intézményei, kulturális és turisztikai szereplői közötti együttműködést, a kerületi kulturális és turisztikai koncepció kidolgozását, megvalósulását;
- a kerületben működő múzeumok, kulturális intézmények, énekkarok, zenekarok, művészeti együttesek, csoportok bemutatkozását elősegíti, támogatja;
- a kerület oktatási intézményei részére igény esetén külön szerződés alapján teret és lehetőséget biztosít tájékoztatók, reprezentatív ünnepségek, rendezvényeik (jubileumi évforduló, alapítványi est, tanulmányi verseny, stb.) megrendezésére;
- művészeti célú civil szervezetekkel, baráti körökkel, egyesületekkel kapcsolatot tart fenn, elősegíti önszerveződésüket, számukra előzetes szerződés alapján lehetőséget biztosít találkozókra, bemutatkozásra, programjaik megvalósítására;
- lehetőséget teremt a fiatal művészek, bemutatkozásához, az eredményeikhez vezető út ismertetéséhez, a tapasztalataik továbbadásához;
- együttműködik a kerület nemzetiségi önkormányzataival közös programok szervezésében, lebonyolításában.
- terjeszti az önkormányzat kiadásában időszakosan megjelenő kulturális és turisztikai célú kiadványokat.

e.) Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- elősegíti művészeti csoportok, körök, egyesületek létrejöttét, próba- és bemutatkozási alkalmakat szervez;
- szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt művészeti csoportoknak, egyéni alkotóknak.

f.) A tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- művészeti projekteket szervez a kerületben élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében;
- felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat, workshopokat szervez;
- együttműködik, közös projekteket szervez a kerületben működő köznevelési intézményekkel, felsőoktatási intézményekkel és egyéb képzési szervezetekkel.

g.) A kulturális alapú gazdaságfejlesztés közművelődési alapszolgáltatás keretében:

- közösségi irodát működtet;
- elősegíti a kreatív iparban tevékenykedő kerületi szervezetek együttműködését;
- a kreatív iparban tevékenykedő kerületi vállalkozók, KKV-k bevonásával vállalkozásfejlesztéssel, településfejlesztéssel, termékfejlesztéssel kapcsolatos programokat, tudásmegosztó alkalmakat szervez.

3.3 Közérdekű információs feladatokat végez, amellyel elősegíti a lakosság tájékoztatását kulturális ügyekben:

- ingyenes wifi használatot és kiadványok helyben olvasását teszi lehetővé a lakosság számára;
- helyiségében lehetőséget ad a kerületi intézmények, civil szervezetek szórólapjainak, ingyenes kiadványainak, az önkormányzat tájékoztató anyagainak az elhelyezésére;
- a Társaság dolgozói segítséget nyújtanak magyar és idegen nyelven az érdeklődőknek a tájékozódáshoz, ügyintézéshez;
- fogadja a lakosság véleményét, ötleteit, észrevételeit, és szükség esetén az illetékesekhez továbbítja;
- alkalmanként adománygyűjtő ládákat helyez ki és működtet.

3.4 Ellátja a kerületi turisztikai tevékenységekkel kapcsolatos feladatokat:

- az Önkormányzat felkérése alapján közreműködik a kerületi, fővárosi, állami és nemzetközi turisztikai együttműködések kialakításában;
- segítséget nyújt az idegenforgalmi értékek feltárásában, bemutatásában, az idegenforgalom helyi fejlesztésében;
- kapcsolatot tart a helyi turisztikai szolgáltatókkal;
- a kerületi turizmus sikerességéért, valamint a látogatottság javításáért vendéglátási feladatokat lát el;
- a Társaság a turistatájékoztatás, valamint turisztikai és kulturális termékek értékesítése érdekében turisztikai információs irodát, jegyirodát, Óbuda-shop-ot működtet;
- ingyenes turistatájékoztató kiadványok készítését és terjesztését végzi;
- együttműködik az Óbudai Turisztikai Egyesülettel és munkáját operatíván is segíti;
- Óbuda, mint turisztikai desztináció menedzselése, bemutatása, népszerűsítése, részvétel a hazai és külföldi szakkiallításokon és vásárokon.

3.5 Jelen szerződésben vállalt kötelezettségek célja az Önkormányzat alapfeladatainak és közfeladatainak magas szintű ellátása, a lakosság igényeinek kielégítése, valamint a városrész kommunikációjának erősítése, látogatottságának, a vendégek kerületi költségeinek és az óbudai vendégéjszakák számának növelése. A társaság kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait az Önkormányzat utasításainak és érdekeinek, a szakmai követelményeknek megfelelően a lehető legnagyobb gondossággal, folyamatosan és teljes körűen végzi.

#### **4. Az Önkormányzat feladatai**

4.1 A Szerződő felek rögzítik, hogy a Társaság a 3. pontba foglalt tevékenységéhez az Önkormányzat a Társaság saját bevételeiből nem fedezhető kiadások összegéig támogatást nyújt. A támogatás célja: a Társaság működési és fenntartási költségeinek finanszírozása, valamint Ingatlan használati szerződés keretében, az abban foglalt feltételekkel, ingyenesen biztosítja a Társaság számára az 1033 Budapest, Fő tér 2. és az 1033 Budapest, Laktanya u. 2. szám alatti ingatlanokat.

4.2 A Társaság ügyvezetője minden év január 15-ig üzleti tervet (kölségvetést) készít a Társaság tárgyévi fenntartási és működési költségeiről, valamint a saját bevételek várható alakulásáról, amelyet megküld az Önkormányzat részéről kijelölt kapcsolattartó személy részére.

4.3 Az Önkormányzat képviselő-testülete legkésőbb tárgyévi költségvetésének elfogadásakor dönt az 4.1. pontba foglalt üzleti terv (kölségvetés) alapján a Társaságnak nyújtandó támogatás mértékéről, valamint a támogatás fizetési ütemezéséről. A döntést a képviselő-testületnek olyan időpontban kell meghoznia, az ütemezés és a támogatás összegét úgy kell megállapítania, hogy a Társaság működését zavartalanul biztosítsa.

4.4 A képviselő-testület az üzleti terv (kölségterv) benyújtását követően felmerült kiadások esetében – a Társaság ügyvezetője által készített költségvetés alapján – dönt további támogatás nyújtásáról.

4.5 A Társaság kijelenti, a támogatás összegét kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célokra használja fel, amelynek tényét az Önkormányzat a jelen szerződés hatálya alatt bármikor jogosult ellenőrizni.

4.6 A támogatás – jelen szerződésben nem rögzített – egyéb feltételeit a Szerződő felek külön szerződésben rögzíthetik.

4.7 Az Önkormányzat a támogatás összegét átutalással folyósítja, a Társaság Raiffeisen Banknál vezetett 12001008-01490984-00100008 számú bankszámlájára.

4.8 A Szerződő felek megállapodnak abban, amennyiben a Társaság nem tesz eleget a jelen szerződésben meghatározott elszámolási kötelezettségének, vagy a folyósított összeget nem a szerződés szerinti támogatás céljára használja fel, akkor a nem szerződés szerint felhasznált támogatást – a folyósítás napjától számított évi, a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamataival együtt – 8 napon belül köteles visszautalni az Önkormányzatnak Raiffeisen Banknál vezetett – 12001008-00131713-00100007 számú bankszámlájára.

## **5. A szerződés megszűnése, módosítása**

5.1 A Szerződő felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják a szerződés tartalmát.

5.2 A jelen szerződést a Szerződő felek rendes felmondással megszüntethetik. A felmondási idő 6 hónap.

5.3 A Szerződő felek a szerződést közös megegyezéssel a jövőre nézve megszüntethetik vagy bármelyik fél szerződésszegése esetén a másik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Azonnali hatályú felmondásnak van helye különösen, ha:

- a Társaság a folyósított összeget nem a jelen szerződésben meghatározott célokra használja fel,
- a Társaság jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét nem teljesíti és mulasztását felszólítás ellenére 90 nap alatt nem pótolja,
- a Társaság ellen csőd-, felszámolási eljárás indult és az első fokú bíróság a fizetéseképtelenségét állapította meg,
- az Önkormányzat a fizetési kötelezettségét nem teljesítette, ezzel a Társaság működését ellehetetleníti és mulasztását 30 nap alatt nem pótolja.

## **6. A Szerződő Felek együttműködési kötelezettsége és a kapcsolattartás**

6.1 A Szerződő felek a jelen szerződés megkötésével, annak tartalmával, és teljesítésével kapcsolatos minden információt bizalmasan kezelnek, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben teszik harmadik személy részére hozzáférhetővé, kivéve a szerződés azon adatait, amelyek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli. A Szerződő Felek jelen szerződés

teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással, a szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.

6.2 A Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés vonatkozásában az alábbi kapcsolattartásra jogosult személyeket jelölik ki:

Az Önkormányzat részéről közreműködő, tárgyalási jogkörrel felhatalmazott kapcsolattartó:

Név: dr. Kiss László  
Tel.: 06 1 4378-697  
E-mail: drkisslaszlo@obuda.hu

A Társaság részéről kapcsolattartó:

Név: Halmai Róbert  
Tel.: +36 30 384 8440  
E-mail: ugyvezeto@esernyos.hu

A Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kapcsolattartója kizárólag a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő operatív kérdésekben jogosult eljárni, a szerződés módosítására, megszüntetésére, egyéb jognyilatkozat tételére nem jogosult.

## 7. Egyéb rendelkezések

7.1 A jelen közszolgáltatási szerződés a 883/2020.(XII.18.) határozat alapján a szerződés mindkét fél általi aláírását követően, de leghamarabb 2021. január 1-én lép hatályba, amely időponttól 5 évig tartó határozott időre szól.

7.2 A jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, amelyből – miután azt a Felek elolvasták, megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felhatalmazott képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták – 3 (három) példány az Önkormányzat, 1 (egy) példány pedig a Társaság birtokában marad.

Budapest, 2021. január 8.

Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai  
és Információs Pont Nonprofit Korlátolt

Felelősségű Társaság  
Halmai Róbert ügyvezető  
Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és  
Információs Pont Nonprofit Korlátolt  
1033 Budapest, Fő tér 2.  
Levelezési cím: Budapest, 1300 Pf. 114  
Bank: 12001008-01490984-00100008  
Cégjegyzékszám: 01-09-200132  
Adószám: 25107726-2-41

Budapest, 2021. január 8.



Budapest Főváros III. Kerület,  
Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat  
Dr. Kiss László  
polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

Vecsey-Füzes Márta

2021. 01. 08. napján

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

dr. Félegyházi Péter  
KASZ: 36081779

2021. 01. 08. napján