

Közszolgáltatási szerződés

kulturális, sport és tájékoztatási feladatok biztosítására

amely létrejött egyrészt a **Budapest Főváros III. Kerület Óbuda – Békásmegyér Önkormányzat** (székhelye: 1033. Budapest, Fő tér 3. képviseli: Dr. Kiss László polgármester), mint **Önkormányzat**,
és
az **Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 2. képviseli: Palotás Rita ügyvezető), mint **Társaság**

(együtt: szerződő felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a 2014. december 11-én kelt alapító okirattal létrehozta a Társaságot. A Társaság alapítójaként a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljáró polgármester az 597/2021 (V.14.) és 598/2021 (V.14.), valamint a 725/2021 (VI.14.) és 726/2021 (VI.14.) számú határozataival az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba való beolvadásáról döntött. A Társaság alapítójaként a Képviselő-testület a 208/2022 (VI. 23.) számú határozatával úgy döntött, hogy az Óbuda újság felelős kiadója 2022. augusztus 1. napjától az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság legyen. A Társaság alapítójaként a Képviselő-testület a 44/2025 (II. 27.) számú határozatával úgy döntött, hogy az óbudai nagyrendezvények lebonyolítása a Társaság feladata legyen. Az alapító okirat szerint a Társaság tevékenysége az alapító Önkormányzat által a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 7., 13. és 17. pontja szerint, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény alapján kötelező vagy vállalt alábbi feladatok ellátása.

1. A szerződés tárgya

A kötelező közfeladatok teljesítésével kapcsolatban az Önkormányzat kerületi szerepkörével kapcsolatos kulturális szolgáltatási feladatok, az óbudai turisztikai élet segítése, sport, szabadidős és ifjúsági feladatok, valamint a lakosság tájékoztatásával kapcsolatos feladatok.

2. A szerződés célja

A Társaság feladatai ellátásának tárgyi és pénzügyi feltételeinek szabályozása, valamint az együttműködés kereteinek meghatározása.

3. A Társaság feladatai

Jelen szerződésben vállalt kötelezettségek célja az Önkormányzat alapfeladatainak és közfeladatainak magas szintű ellátása, a lakosság igényeinek kielégítése, valamint a városrész kommunikációjának erősítése, látogatottságának, a vendégek kerületi költségeinek és az óbudai vendégéjszakák számának növelése. A társaság kötelezettséget vállal arra, hogy feladatait az Önkormányzat utasításainak és érdekeinek, a szakmai követelményeknek megfelelően a lehető legnagyobb gondossággal, folyamatosan és teljes körűen végzi.

- 3.1 Művészeti és kulturális programok szervezése a Fő tér 2. szám alatt található Szindbád és Kamara termekben, az Esernyős Galériában, az Esernyős kávézóban és a Fő tér 2. udvarán:
- koncertek,
 - kiállítások,
 - pódium előadások,
 - könyvbemutatók,
 - tematikus beszélgetések,
 - filmvetítések,
 - vásárok,
 - fesztiválok
- továbbá az óbudai nagyrendezvények szervezése és lebonyolítása Óbuda-Békásmegyér közterületein.
- 3.2 Közérdekű információs feladatokat végez, amellyel elősegíti a lakosság tájékoztatását kulturális ügyekben,
- ingyenes Wi-Fi használatot és kiadványok helyben olvasását teszi lehetővé a lakosság számára;
 - helyiségében lehetőséget ad a kerületi intézmények, civil szervezetek szórólapjainak, ingyenes kiadványainak, az önkormányzat tájékoztató anyagainak az elhelyezésére;
 - alkalmanként adománygyűjtő ládákat helyez ki és működtet.
- 3.3 Ellátja a kerületi turisztikai tevékenységekkel kapcsolatos feladatokat:
- az Önkormányzat felkérése alapján közreműködik a kerületi, fővárosi, állami és nemzetközi turisztikai együttműködések kialakításában;
 - segítséget nyújt az idegenforgalmi értékek feltárásában, bemutatásában, az idegenforgalom helyi fejlesztésében;
 - kapcsolatot tart a helyi turisztikai szolgáltatókkal;
 - a kerületi turizmus sikerességéért, valamint a látogatottság javításáért vendéglátási feladatokat lát el;
 - turisztikai és kulturális termékeket értékesít;
 - ingyenes turistatájékoztató kiadványok készítését és terjesztését végzi;
 - feladata Óbuda, mint turisztikai desztináció menedzselése, bemutatása, népszerűsítése, részvétel a hazai és külföldi szakkiállításokon és vásárokon.
- 3.4 Sport- és szabadidős tevékenységet folytat, segíti és támogatja a kerület lakosainak sportolását, szabadidős tevékenységét, egészséges életmódját az alábbiak szerint:
- sport- és szabadidős létesítményeket üzemeltet a testedzési igények kielégítése, a testnevelés, a diáksport, a szabadidő-, a verseny- és az élsport támogatása érdekében;
 - sport- és szabadidős tevékenységeket, programokat szervez a közösségi együttlét, a szabadidő hasznos eltöltése, az egészséges életmód népszerűsítése és a versenyszerű sportolás népszerűsítése érdekében;
 - a sport fejlesztési céljaira tekintettel segíti a sporttal foglalkozó helyi szervezeteket valamint a szakszövetségek területi szerveinek működését;
 - közreműködik a sportszakember képzésben és továbbképzésben;
 - kidolgozza és megvalósítja a kerületi sportkonceptiót, javaslatot tesz az Önkormányzat számára a sport- és szabadidős célú fejlesztésekre.

- 3.5 Ellátja a kerület lakosainak tájékoztatásával kapcsolatos feladatokat az „Óbuda” újság sajtótermék kiadásával.
- 3.6 Kiadja az Óbudai Anziks című művészeti periodikát, melynek célja, hogy bemutassa milyen összetett, érdekes és színes a városrész több ezer éves történelme, természeti és épített környezete, az itt zajló művészeti, kulturális és hétköznapi élet.

4. Az Önkormányzat feladatai

- 4.1 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Társaság – az előbbi önkormányzati feladatokkal kapcsolatos – munkáját az Önkormányzat finanszírozza úgy, hogy anyagi támogatást nyújt a Társaság működési és fenntartási költségeire, valamint ingatlan használati szerződés keretében, az abban foglalt feltételekkel, ingyenesen biztosítja a Társaság számára a Társaság alapító okiratában megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanokat.
- 4.2 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a társaság fenntartásához és működéséhez szükséges, a Társaság saját bevételeiből nem fedezhető kiadások összegéig évente támogatást nyújt, az alábbiak szerint.
- 4.3 A Társaság ügyvezetője minden év január 15-ig üzleti tervet (költségvetést) készít a társaság adott évi fenntartási és működési költségeiről, valamint a saját bevételek várható alakulásáról, amelyet az Önkormányzatnak megküld.
- 4.4 Az Önkormányzat képviselő-testülete legkésőbb az adott év költségvetésének elfogadásakor dönt az 4.2.1. pont szerinti üzleti terv (költségvetés) alapján a Társaságnak nyújtandó támogatás mértékéről, valamint a támogatás utalásának ütemezéséről. A döntést a képviselő-testületnek olyan időpontban kell meghoznia, az ütemezés és a támogatás összegét úgy kell megállapítania, hogy a Társaság működését zavartalanul biztosítsa.
- 4.5 A képviselő-testület az adott év elején nem ismerhető, vagy később jelentkező többlet feladatok esetében a Társaság ügyvezetője által készített költségvetés alapján dönt a további támogatás biztosításáról.
- 4.6 A Társaság kijelenti, a támogatás összegét kizárólag a jelen megállapodásban meghatározott célokra használja fel, amelynek tényét az Önkormányzat a jelen megállapodás hatálya alatt bármikor jogosult ellenőrizni.
- 4.7 A támogatás – jelen szerződésben nem rögzített – egyéb feltételeit a szerződő felek külön megállapodásban rögzíthetik.
- 4.8 Az Önkormányzat a támogatás összegét átutalással folyósítja, a Társaság Raiffeisen Banknál vezetett 12001008-01490984-00100008 számú bankszámlájára.
- 4.9 A szerződő felek megállapodnak abban, amennyiben a Társaság nem tesz eleget a jelen szerződésben meghatározott elszámolási kötelezettségének, vagy a folyósított összeget nem a szerződés szerinti támogatás céljára használja fel, akkor a nem szerződés szerint felhasznált támogatást – a folyósítás napjától számított évi, a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamataival együtt – 8

12
15

(nyolc) napon belül köteles visszautalni az Önkormányzatnak Raiffeisen Banknál vezetett – 12001008-00131713-00100007 számú bankszámlájára.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1 A jelen közszolgáltatási szerződés a 399/2025. (XII.18.) határozat alapján a szerződés mindkét fél általi aláírását követően, de leghamarabb 2026. január 1-én lép hatályba, mely időponttól öt évre érvényes.
- 5.2 Jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, amelyből – miután azt a Felek elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felhatalmazott képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták – 3 (három) példány az Önkormányzat, 1 (egy) példány pedig a Társaság birtokában marad.

Budapest, 2026.01.06.

Palotás Rita

Esernyős Óbudai Kulturális és Sport
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Palotás Rita ügyvezető

Esernyős Óbudai Kulturális
és Sport Nonprofit Kft.
1033 Budapest, Fő tér 2.
Levelezési cím: Budapest, 1300 Pf. 114
Bank: 12001008-01490984-00100008
Cégjegyzékszám: 01-09-200132
Adószám: 25107726-2-41

Budapest, 2026.01.15.

CS

Budapest Főváros III. ker.
Óbuda- Békásmegyér Önkormányzata
Dr. Kiss László
polgármester



Önkormányzat részéről ellenjegyezte:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

Jogtanácsosi ellenjegyzés:

dr. Kiss Annamária
KASZ: 36083465

2026.01.15. napján

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés

2026 JAN 14.

Svendor Csaba